

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

α) Άρθρο 42 α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε.

β) Άρθρο 42 β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». Δεν έγινε.

γ) Άρθρο 42 β § 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 42 β § 3: Προσαρμογή με τη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν έγινε.

ε) Άρθρο 42 β § 4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγιναν.

στ) Άρθρο 42 β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της κλειόμενης χρήσεως. Δεν έγιναν.

2. Αποτίμηση Περιουσιακών Στοιχείων

α) Άρθρο 43 α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων για υποτιμήσεις τους. 1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Η αξία κτήσης των παγίων είναι αναπροσαρμοσμένη βάσει του Ν.2065/92. Η τελευταία αναπροσαρμογή έγινε την 31/12/2012.

β) Άρθρο 43 α § 1-β: Βάσεις μετατροπής σε Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξένο Νόμισμα (Ξ.Ν.).

€ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις Δεν έγινε.

μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών. Δεν υπάρχουν.

ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ' όσον είναι αξιόλογη. Δεν υπάρχουν.

στ) Άρθρο 43 § 7: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». Δεν έγινε.

3. Πάγιο Ενεργητικό και Έξοδα Εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42 ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Παραθέτεται σχετικός πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

	Αξία Κτήσεως 31.12.13	Προσθήκες/Αναπρ/γ ή Χρήσης	Αποσβέσεις 2014	Συνολικές Αναπρσ/μές Αποσβέσεις 31.12.2012	Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2012
Γήπεδα – Οικόπεδα	1.141.147,87	–	–	–	1.141.147,87
Κτίρια	885.461,62		35.418,40	796.722,21	88.739,41
ΣΥΝΟΛΑ	2.026.609,49	–	35.418,40	796.722,21	1.229.887,28

β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. Δεν έγιναν.

γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Δεν έγιναν.

δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση της αναπόσβεστης αξίας των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Τα έξοδα εγκαταστάσεως έχουν αποσβεσθεί πλήρως.

ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συν/κών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα Δεν υπάρχουν.

χρήση.

στ) Άρθρο 43 § 4 εδαφ. α' και β': Δεν έγιναν.

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (goodwill).

4. Συμμετοχές

α) Άρθρο 43 α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% Δεν υπάρχουν.

β) Άρθρο 43 α § 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες Περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Δεν έγινε.

5. Αποθέματα

α) Άρθρο 43 § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμώσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. Δεν έγινε.

β) Άρθρο 43 α § 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται. Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α) Άρθρο 43 α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Αριθμός	Ονομαστικές	
	Ονομ. Αξία	Συν. Αξία
365.364	€ 3,18	1.161.857,52

β) Άρθρο 43 α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου. Δεν υπάρχουν.

γ) Άρθρο 43 α § 1-ε & 42 ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. Δεν υπάρχουν.

δ) Άρθρο 43 α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση. Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

α) Άρθρο 42 ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. Δεν υπάρχουν.

β) Άρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν.

γ) Άρθρο 43 α § 1-β: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφ' όσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. Δεν υπάρχουν

δ) Άρθρο 43 α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. Δεν υπάρχουν.

ε) Άρθρο 43 α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες. Δεν υπάρχουν.

8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

- Άρθρο 42 ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα επόμενων χρήσεων». Δεν υπάρχουν.

9. Λογαριασμοί Τάξεως

- Άρθρο 42 ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της κλειόμενης § 10. Δεν υπάρχουν.

10. Χορηγηθείσες Εγγυήσεις και Εμπράγματα Ασφάλειες

- Άρθρο 42 ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. Δεν υπάρχουν.

11. Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε Όργανα Διοικήσεως

α) Άρθρο 43 α-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν.

β) Άρθρο 43 § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. Δεν υπάρχουν.

γ) Άρθρο 43 α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). Δεν δόθηκαν.

12. Αποτελέσματα Χρήσεως

α) Άρθρο 43 α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 ε § 15 εδάφιο α).

Κύκλος Εργασιών : 0,00

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 1/1–31/12/14 η εταιρεία είχε Άλλα Έσοδα Έκμετ/σης €11.580,00.- (που αφορούν εισοδήματα από ακίνητα).

β) Άρθρο 43 α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό»

Δεν απασχολήθηκε προσωπικό κατά την τρέχουσα χρήση.

περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

γ) Άρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλ. των λογαριασμών «Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα» και «Έκτακτα και Ανόργανα έξοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 42 α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

δ) Άρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Λοιπά έκτακτα & ανόργ. Έξοδα : € 98,39
Λοιπά έκτακτα & ανόργ. Έσοδα : € 450.41

Δεν υπάρχουν.

Π.Φάληρο, 28 Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Γ. Σπύρου
Α.Δ.Τ. ΑΚ 636277

Σ. Σπύρου
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031250

Γ. Καλλίρης
Α.Δ.Τ. Θ303721